

はあと♡はあと通信

<http://www.almah.jp> 「はあと通信」で検索して下さい

No.150

はあと通信 検索

『春よ来い』

作詞：相馬御風 作曲：弘田龍太郎

春よ来い 早く来い
あるきはじめた みいちゃんが
赤い鼻緒の じょじょはいて
おんもへ出たいと 待っている

春よ来い 早く来い
おうちのまえの 桃の木の
つぼみもみんな ぶんらんで
はよ咲きたいと 待っている

コンテンツ

- 大好評♪ スタッフ通信
- **特集**
始まりました！
住宅版エコポイント ♡
- 今月の業者さん紹介
クリナップさん
- 施工現場レポート ✨
ついに実現！
夢のサンルーム
- 季節のお料理レシピ
菜の花と桜エビの炊き込みご飯
ピクニックドーナツ etc...

お元気ですか？

早いもので今年も既に4ヶ月目に入りました。
地球温暖化の影響でしょうか今年の桜の花の開花は気象台が観測を始めて2番目に早いようなことを言っていました。
まだまだ風は肌に冷たいと感じることが多いのですが、時折急に気温が高くなったりするので、植物も渡り鳥もきっと勘違いをしているのでしょうか。

明らかに地球が温暖化している現象が世界的に見てもはっきり分かる状態なのに、私達人間は、まだ自分の欲望を満たすことに余念がありません。

ある一定の度合いを越すと、もう元には戻すことは出来ないように、丁度植物や動物の中で絶滅危惧種になっているものがありますが、そうなってしまったからではもう取り返しがつかないのに、何処まで行けば本当に改められるようになるのでしょうか。

この4月からは新年度になりますので、ぴかぴかの1年生から社会人1年生まで希望に満ちた新人たちが街に溢れて来るせいででしょうか、何かしら街全体の雰囲気は輝いて見えるのは私だけなのでしょうか。

さて、話は変わりますが、今年の1月から『住宅の塗替えに関するセミナー』を月に2回程度の頻度で“もちバレス”で開催していますが、告知方法が悪いのか、毎回2~3名の少人数です。しかし、参加される方は皆さん毎回本当に真剣に聞いてくださいます。私からお話しする内容は、『屋根・外壁塗装市民講座』と言うタイトルで、塗替え塗装に失敗しないためにはどのようにすればいいのか』と言うことに絞って、私のリフォーム歴31年間の経験やその間に頂いたお客様からの相談事、実際に出くわした悪徳業者の実態などをまとめたものを2時間半にわたって、スライドを見ていただいたり、アスベストが建材に混入されている実態を見ていただいたり、品質の良い塗料やそうでない塗料などを実際に触って頂いたりしながらお話をしています。悪徳業者対策について参加された皆様は今までに大なり小なり既に体験済みのことばかりのようでした。

いつの時代もそうでしたが、ぼろ儲けをたくらんでいる業者は沢山います。しかし、私共がご縁を頂いているお客様には、絶対に被害に遭われないように是非していただきたいと願っています。セミナーにご参加をご希望の方は、4月17日に開催致しますので、お申し込みをお願い致します。



(株)アルマ 代表取締役 佐伯廣之



住まいのリフォーム専門店
増改築・建替・修理

(株)アルマ

TEL841-0221・FAX841-0094
フリーダイヤル

0120-841-242

〒814-0006

福岡市早良区百道2-8-6

Eメール alma@sweet.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.almah.jp>



■ 駐車場は第2和多層パーキング(1、7、17番)をご利用下さい。

* 寒い冬に心温まる“あったか”レシピ *

菜の花と桜エビの炊き込みご飯

調理時間 30~60分



* 433kcal (1人分換算)



材料 4人分

- | | | | |
|------|-------|----------|-------|
| ・米 | …3合 | ・桜エビ(乾燥) | …30g |
| ・水 | …3カップ | ・酒 | …大さじ1 |
| ・菜の花 | …14本 | ・塩 | …少々 |

作り方

1. 米をといで土鍋に入れ、水を加えて30分程度浸水させます。
2. 菜の花をさっと茹でて冷水に取り、食べやすい大きさに切ります。桜エビはフライパンで焦がさない程度に炒っておきます。
3. (1)に水、酒、塩を入れ、蓋をして強火にかけます。沸騰してきたら弱火にし、12分~13分炊きます。火を止めて、素早く桜エビを入れ、15分間蒸らします。
4. 仕上げに(2)の菜の花を加え、ほぐすように混ぜ合わせます。

ピクニックドーナツ

調理時間 60分以上



* 256kcal (1人(4個)換算)

材料 40個分

- | | | | |
|------------|-------|--------------|------|
| ・薄力粉 | …250g | ・レモン皮(すりおろし) | …1コ分 |
| ・砂糖 | …70g | ・無塩バター | …50g |
| ・ベーキングパウダー | …小さじ1 | ・揚げ油 | …適量 |
| ・卵 | …2コ | 《シナモンシュガー》 | |
| ・塩 | …少々 | ・グラニュー糖 | …適量 |
| | | ・シナモンパウダー | …適量 |

作り方

1. ボウルに薄力粉と砂糖、ベーキングパウダーを合わせてふるいます。
2. 卵を溶きほぐして、塩、レモン皮を合わせ、(1)に加え混ぜます。
3. 溶かしバターを加え、練りすぎないように混ぜ合わせます。
4. 生地をひとまとめにして、固く絞ったぬれ布巾で包み、冷蔵庫で約30分ねかせます。
5. (4)を8つに切り分け、それぞれ直径1.5cm位の棒状に伸ばして5コに分け、ラグビーボール型に丸めます。
6. 180℃位に熱した油で揚げ、熱い内に、シナモンシュガーをまぶします。



アルマHPにてブログ『営業マン奮闘記』好評更新中!!
リフォームに関することから全く関係ない日常のことまで、スタッフが日替わりで更新しています。ぜひ覗いてみて下さい☆
HPアドレス <http://www.almah.ne.jp>

検索 はあととはあと通信 検索

スタッフからお客様へ

2010・4月

今月は風水で選ぶ《リビングにオススメな観葉植物》を

大屋です



私のオススメは「オーガスタ」。半日陰の観葉植物なので、管理がとても簡単です。鉢を変えるだけで、ナチュラルテイストのお部屋にもアジアンテイストなお部屋でも馴染みます。大きな葉っぱが空気を浄化してくれますし、見ているととても癒されます。風水では厄除けや人気運アップの効果があります。



もう一つは、「バキラ」。「発財樹」とも呼ばれ、お金を発する樹として円着物です。よく新築祝いや開店祝いで贈られることが多いと思います。風水では仕事運アップの観葉植物です。

実はアルマの事務所にも「バキラ」が2つ置いてあるんですよ。

仕事運をアップさせて、もっともっとお客様のお力になれるよう頑張っていきたいと思っています!



宮戸です

4月!新入学・新入社の時期です。就職氷河期といわれる数年ではありますが今年も新入社員が期待と希望をもってそれぞれの任務に就く時です。アルマでも2名のスタッフを新しく迎えました。よろしくお願いいたします。最近読んだ本に・・・『働くとは「はた楽」つまり「はた(そば)の人を楽にすること」周囲の人にまた広く社会に“楽”を与えていく。いかなる職業であれ自分の立場を通して人々に喜ばれ、社会に役立っていこうという真心があってこそ美しい。』とありました。

私も社会人となって10年(´^`)が経ってしまいましたが、初心を忘れず真心と楽しい心をもって共に頑張っていこうと思います。



4月より新しいスタッフが仲間入りしました♪



営業の浅野宏子あさのひろこさんと、事務の生野 智子いくのともこさんです。浅野さんは現場で、生野さんは事務所やお電話で皆様とお会いできることを楽しみにしています。始めは不慣れなことが多く、ご迷惑をおかけすることがあるかもしれませんが、精一杯頑張りますので何卒よろしくお願い申し上げます。

ごあいさつ

時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて 私こと このたび結婚のため3月末日をもってアルマを退職いたしました。

心あたたかな先輩方や、日頃よりお世話になっているお客様に支えられ、お陰様で無事勤めることができましたことを、心より感謝し御礼申し上げます。

2年半という短い期間ではありましたが、本当にお世話様になり、ありがとうございました。

末筆ながら皆様のご健康とご多幸を心よりお祈り申し上げ、お礼のご挨拶とさせていただきます。



斉藤です

アルマスタッフ通信

岩橋です



こんにちは4月になりました皆様いかがお過ごしでしょうか？
本店事務所移転も2月スタートからようやく落ち着いて来た様に感じます。
スタッフだけの事務所の移転でしたのでその期間は大変だったのですが
それぞれ役割配分が自然と決まっていた様で チームワークや スタッフの意識
の高さに感心してしまいました。

移転後新事務所では お客様のご来店が 格段に上がったので有難い 限りなのですが今まではお客様
様のご自宅にお伺いする事ばかりでしたので お客様をお招きする事に意識を持たなければいけな
いと スタッフ皆で 話しています。藤崎駅すぐですので 一度遊びに来て下さいませ。

今度TOTOから超節水4L便器がデビューします。名前はGG グローバルグリーンの略で
エコ商品と言う事だそうです。何故節水がエコなのかと言うと 家庭からの汚水の量が減ると浄水
の量が減ったり 給水の動力が減るかららしいのですが・・・ 節水に関しては10Lから6L
へさらに今回4Lになるのですから 水道代のエコ？になるのは間違いありません。
これを皮切りにTOTO便器はすべて4Lになって行きます。 水道代も案外掛っているみたい
で節約分で便器のリニューアル費が取り戻せたりするかも？ です。



私の4月の楽しみは田舎の竹の子祭です。竹林には裏と表があって一年サイクル
で収穫高が違い今年は沢山収穫できる年なので楽しみにしています。田舎の竹山
はとても美しく 空気が澄みわたり 目を閉じると なんだか妖精や神様に会える
ような気がして 心の充電ができます。タケノコ掘りは結構難しく 毎年子供達と
一本一本傷付けない様に丁寧に掘り上げながら 何事も最後まで諦めず根気よく
丁寧に取り組める様になってほしいと 願っています。
今月は決算月ですのでラストスパートで頑張ります。



第9弾

厳選の
今月一品

新商品キャンペーン



GREEN
GMAX 4.8

TOTO GG

エコロジー

まったく新しい洗浄方式の「ツイントルネード
洗浄」で、便器洗浄水量は4.8Lに。

スッキリデザイン

タンク式便器だから、水圧を気にすることなく、
設置の自由度が高いGG。そして、高さも
奥行きもぐっとコンパクトに。

TOTOから先進のエコ機能を身近にする<GG>新登場。
洗浄水量4.8Lの超節水便器。タンク式便器の新しいカタチ
ローシルエットが、空間をスッキリと仕上げます。

先着1名様1台に限り
半額でご提供!!

参考価格

GG1(CES9411M)の場合
定価 ¥235,000-

➔ ¥117,500- (税別)

※付加機能によって定価が異なりますが、
ご希望のGG商品をお選び頂けます。

お早めに!

3月にさせていただいている工事です

- 荒江 原田第5ビル様 雨水排水工事
- 高取 M様邸 手摺り工事
- 香椎 I様邸 防音室改装工事
(防音・遮音工事、サッシ、内装、建具、電気)
- 西新 西新ブルミエール様 現状回復工事
- 姪浜 M様邸 リフォーム工事
(防音フロー、内装、建具 他)
- 愛宕 T様邸 ガラスフィルム工事
- 高取 原田高見ビル様 設備工事
- 愛宕浜 I様邸 サンプルーム工事
- 愛宕浜 I様邸 浴室ドア工事
- 室見 M様邸 浴室水栓工事
- 高取 大塚ビル様 フロアー工事
- 愛宕浜 T様邸 外壁屋根塗装工事
- 博多駅東 N様邸 リフォーム工事
(収納、仏間、電気 他)
- 藤崎 T様邸 外壁サイディング、防水、
屋根塗装工事
- 百道 S様邸 改装工事
(内装、畳、襖 他)
- 内野 S様邸 増築及びトイレ工事
(増築、トイレ、エコキュート、サッシ)
- 原 S様邸 白あり駆除及び補修工事
- 室見 N様邸 ブロック塀工事
- 百道 H様邸 網戸張替え工事
- 室見 H様邸 分電盤点検及び
回路修正工事

- 博多駅前 牛島歯科医院様
床シート貼り工事
- 豊浜 K様邸 物置解体工事
- 小田部 K様邸 補修工事
- 愛宕浜 K様邸 汚水詰まり除去工事
- 大名 大福ビル様 Pタイル貼替え工事
- 西新 N様邸 障子張替え工事
- 高取 Y様邸 水栓金具漏水工事
- 寺塚 T様邸 白あり予防工事
- 西新 T様邸 ガスオープン点検工事
- 岐志 S様邸 トイレ漏水修理工事
- 藤崎 I様邸 屋根工事
- 愛宕浜 N様邸 事務所改装工事
- 豊浜 I様邸 トイレ改修工事



いつもありがとうございます!

毎月最終木曜恒例

布市

4月22日(木)

午前11時~午後2時

TOLI SINCOL

手芸をされる方 **必見**
メーカーの上質な
カーテンはぎれ

がいっぱい!

最新の柄ものや、クッションカバー
がつくれる大判のはぎれが、なんと
50円均一!!

オーダーカーテン
無料見積り受付中



*** アルマの 業者さん紹介 ***

いつも協力して頂いている設備メーカーの担当さんのご紹介



クリナップ
キッチンから、笑顔をつくらせ

■ プロフィール ■

メーカー：クリナップ株式会社
名前：堤さん

《コメント》「収納性？機能性？それともデザインですか？」
クリナップは水回り専門メーカーならではの豊富な商品ラインナップと提案力で、アルマさんと二人三脚であなただけの夢のキッチン・バスルームプランを実現できるようお手伝いいたします。

施工現場レポート

サンルーム新設工事

《愛宕浜 様邸》

● Before



ご主人様が、ご自分でデッキとテラスを造作していらっしゃいました。



● After



【外観】

【室内】



完成

持て余していたお庭のスペースを部屋として有効活用するため、4間の広いサンルームを設けました。家の南側に面しており夏になると目が強くさすため、夏場も快適に過ごしていただけるよう屋根には熱線吸収ポリカを、サッシには遮熱ガラスを使用して遮熱・断熱性能を高めました。お庭のサンルームができたこと、お施主様大変喜んで頂けました。

詳しくはHPをCHECK!!

この他にもHPで施工写真を多数公開中♪
水廻り、内装、外構工事など次のリフォームの参考にぜひご覧ください

HPアドレス
<http://www.alma.ne.jp>



2010年1月28日に第2次補正予算が成立しました

住宅版エコポイント制度 がスタート!!

■エコポイントの発行対象

平成22年1月28日以降に、原則として、工事が完了し、引き渡された住宅が対象

①エコリフォーム（平成22年1月1日～平成22年12月31日に工事着手したもの）

- ・窓の断熱改修【内窓設置（二重サッシ化）、ガラス交換（複層ガラス化）】
- ・外壁、天井又は床の断熱材の施工

※これらに併せて、バリアリフォームを行う場合、ポイントを加算

②エコ住宅の新築（平成21年12月8日～平成22年12月31日に建築着手したもの）

- ・省エネ法のトップランナー基準（省エネ基準+α（高効率給湯器等））相当の住宅
- ・木造住宅（省エネ基準を満たすものに限る）

■発行ポイント数

①エコリフォーム（1戸あたり300,000ポイントを限度とする。）

内窓取り付け・ 外窓交換	大(2.8㎡～)	中(1.6㎡～2.8㎡)	小(0.2㎡～1.6㎡)
	18,000ポイント	12,000ポイント	7,000ポイント
ガラス交換 (ガラスごと)	大(1.4㎡～)	中(0.8㎡～1.4㎡)	小(0.1㎡～0.8㎡)
	7,000ポイント	4,000ポイント	2,000ポイント
外壁、屋根、天井、 床断熱改修	外壁	屋根・天井	床
	100,000ポイント	30,000ポイント	50,000ポイント
バリアフリー改修 (50,000ポイントを限度とする。)	手すりの設置	段差解消	廊下幅等の拡張
	5,000ポイント	5,000ポイント	25,000ポイント

②エコ住宅の新築：1戸あたり300,000ポイント

■エコポイントの交換対象

商品券・プリペイドカード・地域振興に資するもの・省エネ、環境配慮に優れた商品 など

■エコポイントの申請期限等

【ポイント発行の申請期限】

- ・エコリフォーム…平成23年3月31日
- ・新築…【一戸建て】平成23年6月30日、【共同住宅等】平成23年12月31日

【ポイントの交換申請期限】

平成25年3月31日まで（エコリフォーム、エコ住宅の新築問わず）

詳しくは、『住宅エコポイント事務局』のホームページをご覧ください。

<http://jutaku.eco-points.jp/> 「住宅エコポイント事務局」で検索

