

はあと はあと通信

<http://www.almah.jp> 「はあとはあと通信」で検索して下さい

No.151

検索

『金太郎』

作詞・石原和三郎 作曲・田村虎蔵

まさかりかついで きんたろう
くまにまたがり おうまのけいこ
ハイ シィドウ ドウ ハイ ドウ ドウ
ハイ シィドウ ドウ ハイ ドウ ドウ

あしがらやまの やまおくで
けだものあつめて すもうのけいこ
ハッケヨイヨイ ノコッタ
ハッケヨイヨイ ノコッタ



住まいのリフォーム専門店

増改築・建替・修理

(株)アルマ

TEL841-0221・FAX841-0094

フリーダイヤル

0120-841-242

〒814-0006

福岡市早良区百道2-8-6

Eメール alma@sweet.ocn.ne.jp

ホームページ <http://www.almah.jp>



お元気ですか？



つい先日のことですが、雨どいの不具合のことでお客様のお宅にお伺いした時に、雨どいの不具合を直した後に、そのお客様が、『お友達が瓦2枚の取替えのお願いをした業者から20万円請求され支払ったと言ってたのよ。そんな話を聞くと知らない業者には頼めないわね』と仰っていました。

それも、その業者が回ってきて『お宅の屋根の瓦が傷んでいるから替えてあげようか』と言って屋根に上がって取替えをし、請求金額が20万円だと言ったそうですが、まさしく騙し商法の典型だと言えます。

これと同じ内容の話を他のお客様からも何度もお聞きしたことがあります、同じリフォーム業者として本当に腹が立ちます。瓦が傷んでいると言ったのは多分嘘だと思いますし、ご高齢の女性の方だと見て足元を見た金額を吹っかけたのではないかと思います。

今までにも私共のお客様から、近所を回っている業者から屋根の瓦がずれているとか浮いているとか言って『あのままにしていたら大変なことになるよ』などと言われたから、気になるので見てほしいと言う依頼を私共に頂くことがあります、私共もお客様の家の事はよく知っていますので、先ずはお電話で、『別に問題ないと思いますから、ご心配は要りません』とお返事をしますが、お客様としては気にされていることなので、直ぐに見に行きますが、ほとんどの場合何の問題もありません。

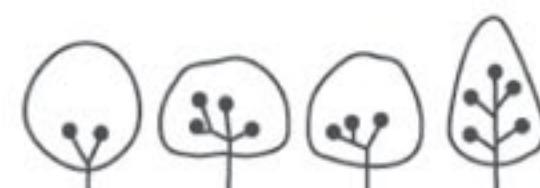
実際に屋根のうえにあがって見ますとその業者が故意に瓦をずらしたり浮かしたりしたとか考えられないようなこともあります。このような業者は、お客様の心理を悪用したやり方で脅し文句を並べて工事の受注に結び付ける商売をしている業者です。

この“はあとはあと通信”でも今までに悪徳業者の手口について何度か書いて皆様にお知らせをしてきましたつもりでしたが、業者も手を変え品を変え続けていますので、お客様も業者の甘い言葉や親切な態度について工事を依頼されてしまうのかなと思います。

お客様がこのような心無い業者の被害に遭われない為にという目的で、屋根・外壁塗装市民講座を来月も開催します。お時間の取れます方は是非ご参加下さいませ。

日程は、11日(火曜日)と19日(水曜日)と29日(土曜日)の午後1時30分からでもちバスの3階の5号会議室です。

資料の準備も御座いますので、ご連絡をお願い致します。参加費用は500円です。



株式会社 代表取締役 佐伯廣之



* 春を感じる “” レシピ *

エンドウのスィートスフレ



338kcal(1個分換算)

材料

直径8cm×高さ5cmスフレ型(6コ分)

・スフレ生地	
・エンドウ	150g
・牛乳	150ml
・砂糖	50g
・薄力粉	70g
・卵	5コ
・砂糖	150g
・牛乳	250ml
・バニラエッセンス	少々
・ぬり用バター	少々
・グラニュー糖	少々

鶏唐揚げのおろし鍋



* 320kcal(1人分換算)

作り方

- (1) 鶏肉はひと口大に切り、(a)に約30分間漬け、片栗粉をまぶして、唐揚げにします。
 - (2) シメジは石づきを取って小房に分け、おろしダイコンはまきすぐにのせて、自然に水分を切っておきます。
 - (3) 鍋に(b)、シメジを入れて煮、おろしダイコン、(1)を加えて、サッと火を通し、ネギを散らします。
- ★ 鶏の唐揚げをおろしダイコンでサッパリと。

調理時間 30~60分

作り方

『スフレ生地をつくります』

- (1) エンドウ、牛乳、砂糖を合わせて火にかけ、柔らかくなれば荒熱を取って、ミキサーにかけます。
- (2) 卵は卵黄と卵白に分けます。
- (3) 卵黄、2/3量の砂糖、ふるった薄力粉を合わせて牛乳で溶きのばし、中火にかけて煮て、トロリとなれば、さらに5分間位混ぜながら煮ます。
- (4) 荒熱を取って、(1)、バニラエッセンスを加えます。
- (5) 卵白を泡立てます。
- (6) 残りの砂糖を加えてさらに泡立て、メレンゲをつくります。
- (7)(4)に少量の(6)を加え混ぜ、残りの(6)も加えて軽く混ぜます。

『焼きます』

- (8) 型に薄くバターをぬり、グラニュー糖をふっておきます。
- (9)(8)の型に(7)の生地を流し入れます。
- (10) ガス高速オーブンで焼きます。(180°C前後、約15分)



調理時間 30~60分

材料 4人分

鶏肉(モモ)400g.	
(a)	
・醤油大さじ1/2.	
・酒大さじ1/2.	
・ショウガ汁小さじ1/2.	
・片栗粉大さじ2~3.	
・サラダ油適量.	
・シメジ1パック.	
・おろしダイコン600g.	
・万能ねぎ(小口切り)適量.	
(b)	
・出し汁6カップ	
・酒大さじ3.	
・みりん大さじ3.	
・うすくち醤油大さじ2.	
・塩小さじ1	

作り方

- (1) 鶏肉はひと口大に切り、(a)に約30分間漬け、片栗粉をまぶして、唐揚げにします。
- (2) シメジは石づきを取って小房に分け、おろしダイコンはまきすぐにのせて、自然に水分を切っておきます。
- (3) 鍋に(b)、シメジを入れて煮、おろしダイコン、(1)を加えて、サッと火を通し、ネギを散らします。

* 320kcal(1人分換算)

調理時間 30~60分

スタッフからお客様へ

2010・5月

大屋です

今月も風水で選ぶ観葉植物をご紹介いたします。

「邪気」を吸収して「気」の流れをスムーズにする効果がある観葉植物がなかなか育たない、すぐに枯れてしまうといったことが私も良くあります。

観葉植物と太陽の光はワンセットが良いのですが、なかなか難しい場所が多いですね。そのような場合には照明を補助光として利用し、アームスタンドなどの間接照明でスポット的に利用すると良いそうです。

もう一つ枯れる原因には、置いてある場所の「気」が悪い証拠のようです。「気」の流れを良くするには、ポストやベンジャミンなど葉っぱの丸いものを選ぶのがポイントです。

「邪気除け」に使いたい時はユッカやドラセナなど、葉先が尖ったものがよいそうです。大きな観葉植物の下に、小さな観葉植物の鉢を置き大小のグリーンを重ねると、それぞれの風水パワーに相乗効果が生まれるそうです。



浅野です

4月より入社致しました浅野です。

3月まで8年間大阪に住んでいました。新生活は業種・住環境まで何もかもが初めてづくしですが、早く環境に慣れ多くのお客様のご希望を形に出来る様頑張ります。

プロフィール

出身・熊本	1月14日生 やぎ座、A型
趣味・サイクリング	特技・ソフトテニス(中学3年間やってました)
好きな食べ物・オムライス、シチュー、かつ丼、シュークリームetc…	

休日には自転車で地域探索し、癒し求めて公園巡りをするのが好きです。食べるのも大好き。福岡はまだまだ分からない事だらけなので穴場の公園、またオススメのご飯屋さん等ありましたら教えて下さい。こんな私ですが、宜しくお願ひ致します。

◆新小学1年生の「将来就きたい職業」

男の子 1位：スポーツ選手

2位：警察官

3位：運転手・運転士

女の子 1位：パン・ケーキ・お菓子屋

2位：花屋

3位：芸能人・タレント

◇親の「就かせたい職業」

1位：公務員

2位：スポーツ選手

3位：医師

1位：看護師

2位：公務員

3位：パン・ケーキ・お菓子屋



宮戸です

あるランドセルメーカーが新小学1年生に行ったアンケートの結果がでていました。

男の子、女の子ともに1位は12年連続だそうです。そんな子供達の憧れ、夢とは違い親は公務員又は教員・薬剤師など(「師」「土」)資格が必要な職業に就かせたい志向にあるそうです。私も子供の頃、「お豆腐屋さんになりたい」と言った事を思い出しました。大きな水槽の中から、そーっと掬いあげる姿に憧れたのですが、母から「お豆腐屋さんはすごく早起きよ。」と言われ、朝起きが苦手だった私は、すぐにあきらめたこと・・・。あの頃は無邪氣でした。



アルマスタッフ通信

岩橋です

5月になりました 皆様こんにちは いかがお過ごしでしょうか?
今月からアルマも創立32年目に入っています。私の32歳の頃はといえば少しばかりの経験の上でほんの少し地盤ができながら毎日が期待一杯で日々生懸命に過ごす事がまた楽しい・・そんな歳だったと言えますが 正に今のアルマはそんな年ではないかと思います。

私の今期のスローガンは スピードとチェックで行こうと思います。 何事にもスピーディーに取組み 決められたチェックポイントを 決められたタイムと結果で過ごしていく・・そんな感じでしょうか? 時は誰もが平等に持っているものである一方 使い方しだいで時は非情なものだと感じる事が多く・・そう考えていくと今期もバタバタした年になって行くかも知れませんが、ただワクワクした毎日にしたいと思います。

我が家では現在引っ越し計画中です。長男が今年から幼稚園の年長さんで来年に小学校に入学ですので 会社の近所に住まいを探しているのですが 田舎育ちの私は現実問題この地区の住宅事情(物件価格)に改めてビックリしてしまいます。一戸建ては 夢物語りなので 中古マンションを購入してリフォーム・というプランで検討しているのですが・・ そんな話をしていると 中古マンション購入でリフォームされた先輩方が沢山いることに気付きます。それは今までのお客様・・ 今、お客様から逆にアドバイスや情報をいただいたりしています。本当に有難いです。私の場合自分の事はどうでもいいと言いますが 後回しと言いますか そういう意味では家族にはなにもしてあげてないので今回は頑張ってみようと思っています。

話は変わりますが スタッフの齊藤君が退社という事で 先月一杯で退職しました。会社の経営計画上は残念なことなのですが 仲間としてスタッフ皆でお祝いしています。齊藤君がアルマで残してきた功績は 外に向かってというより 今後の礎を具体化するような仕事をセンス良くキッチリしてくれたので 私の中の彼女への仕事ぶりは満点に近い物でした。
ただし早とちりな性格は 仕事は勿論 新生活にも尾を引くといけないので(絶対によけいなお世話だったはずですが・・) 最後の最後まで注意していたりしたように思います。遠い新天地で再就職をするとの事・・学校を卒業して建築業のアルマに就職して 学んでくれた齊藤君が また同業に付く為に就職活動すると言ってくれた言葉が本当に嬉しかったし その事だけで私の責任を果たせたような・・感謝の気持ちで胸がいっぱいになります。 結婚式にはスタッフ皆でお祝いに行きますので また報告したいと思います。

エコポイントやリフォーム減税や福岡市独自の助成事業(エコポイントの3分の2の10万円まで 別に補助)が出来たり 我々リフォーム業の追い風の中 方向性は見失うことなくキッチリ頑張っていきたいと思います。

今月もどうぞよろしくお願いします。 

毎月最終木曜恒例 上質なカーテンはぎれ
かいっぱい!

布市 5月27日(木)
午前11時~午後2時

無料
カーテン
もあるよ

色柄が豊富なカーテンはぎれを**50円**均一で販売しています。小窓のカーテンやクッションが作れる大判のものや、メーカーさんの最新の生地など一見の価値あり!

4月にさせていただいている工事です

渡辺通 福岡昭和タクシー(株)様
長尾バス倉庫 照明器具取替工事
本社 排水詰り解消工事
高取 I様邸 床下シロアリ予防工事
西新 A様邸 外壁・軒天・扉塗装工事
西新 " 門扉解体・取付
及びポスト取付工事
田隈 T様邸 伸縮門扉修理工事
鳥飼 ジョイフル不動産様
ジョイフルプラザ2F廊下・天井非常灯工事
室見 M様邸 浴室入口ドア取替・トイレ改装工事
西新 M様邸 特注アルミサッシ工事
高取 E様邸 特注家具・照明器具取付工事
千隈 K様邸 床クッションフロア貼工事
室見 Y様邸 スイッチ取替・障子張替工事
西新 O様邸 トイレ戸車丁番交換工事
室見 K様邸 食器棚丁番交換工事
西新 A様邸 トイレ・キッチン・内装、
和室クロス張替工事
今宿 F様邸 内装リフォーム工事
内野 S様邸 白蟻予防、エコキュート設備工事、
増築及びトイレ工事
高取 S様邸 ユニットバス及び電温取替工事
藤崎 M様邸 UVカットシート貼り工事
高取 O様邸 床下点検及び柱パテ補修
姪浜駅南 F様邸 ポスト取替工事
荒江 S様邸 キッチンフード取替工事
天神 南日本放送(株)様 社宅カーポート波板工事

愛宕 W様邸 洗面水栓他工事
高取 K様邸 ユニットバスシャワー取付工事
羽根戸 とわ・え・あ様
増築部カーテン取付工事
博多駅 N様邸 食洗器取付工事
西新 I様邸 トイレ給排水設備修理工事
愛宕浜 T様邸 外壁・屋根塗装工事
姪浜駅 M様邸 障子張替・網戸取付工事
高取 原田高見ビル様 給排水設備工事
玄関補修工事
愛宕浜 N様邸 事務所改装工事
大濠 三泉化成様
電気メーターBOX庇取替工事
田村 Y様邸 フェンス他工事
藤崎 T様邸 外壁防水・屋根塗装工事
博多駅東 N様邸 内装リフォーム工事
高取 I様邸 フローリング工事
荒戸 F様邸 床防水工事
原 M様邸 ガラス取替工事
西新 N様邸 網戸張替工事
下山門 高橋小児科様
白あり予防・雨漏り補修工事
博多区 K様邸 カーテン・障子張替工事
原 S様邸 ユニットバス・キッチン補修工事
鳥飼 N様邸 ガラス取替工事



いつもありがとうございます!

厳選の
今月の一品

断熱
遮熱

防音

防犯
防炎

エコポイント対象品 売れ筋商品

「断熱」「防音」「防犯」性能を簡単にUP!!
今ある窓にプラスするだけで簡単・すぐに快適リフォーム!



一般ガラスと比べ、約3倍!!
断熱性能は
また、断熱効果により冷暖房費
をカット・年間約2万円節約

機密性に優れ、交通騒音(80db)
工事現場(90db)の音も約40db低減

2枚の板ガラスの間に特殊フィルムを挟み
破りにくくした合わせガラスもお選び頂けます。
また、クレセント錠と補助ロックのダブル構造で
防犯性をアップ

AGC

mado²
マドモード

はあと通信をご覧の方だけの
特別価格

インナーウィンドmado (まどまど)
1700X1000 ベアガラス仕様
通常 定価¥54,600-
¥48,000-
→ ¥42,000-
にて大奉仕!!
エコポイント12,000ポイント

*** アルマの業者さん紹介 ***



TOSTEM

いつも協力して頂いている設備メーカーの担当さんのご紹介

■ プロフィール ■

メーカー：トステム株式会社

福岡東支店 支店長

名前： 井上さん

《コメント》「この度、トステム(株)では新商品を発売させて頂きました。バスルームには「くるりんポイ」、キッチンには「こもるん蔵」画期的な商品になりますのでぜひトステムショールームにお越しください。アルマ様と共にこれからもお客様へ良い商品、良い空間をご提案させて頂きたいと思っております。

施工現場レポート

外壁・屋根塗り替え工事

《愛宕浜 T様邸》

● Before



築年数も経ち、防水性能が衰えてきました
ので塗り替えを決めました！！

● After



今回、外壁・屋根の塗替えをする事によって外壁は防藻・防カビ、結露を防ぐ上、環境に優しい1液水性塗料を使用しているので建物の美観と清潔な環境を守ります。

また、屋根にも遮熱形のものを使用する事で塗装膜が熱を吸収しにくくなる為、住宅全体の温度上昇を抑制する事が出来、冷暖房にかかる電気代の節約になり省エネで地球環境にも優しい家へと生まれ変わりました♪

詳しくはHPをCHECK!!

この他にもHPで施工写真を多数公開中♪
水廻り、内装、外構工事など次のリフォームの参考にぜひご覧ください

HPアドレス
<http://www.almah.ne.jp>

照明基礎講座

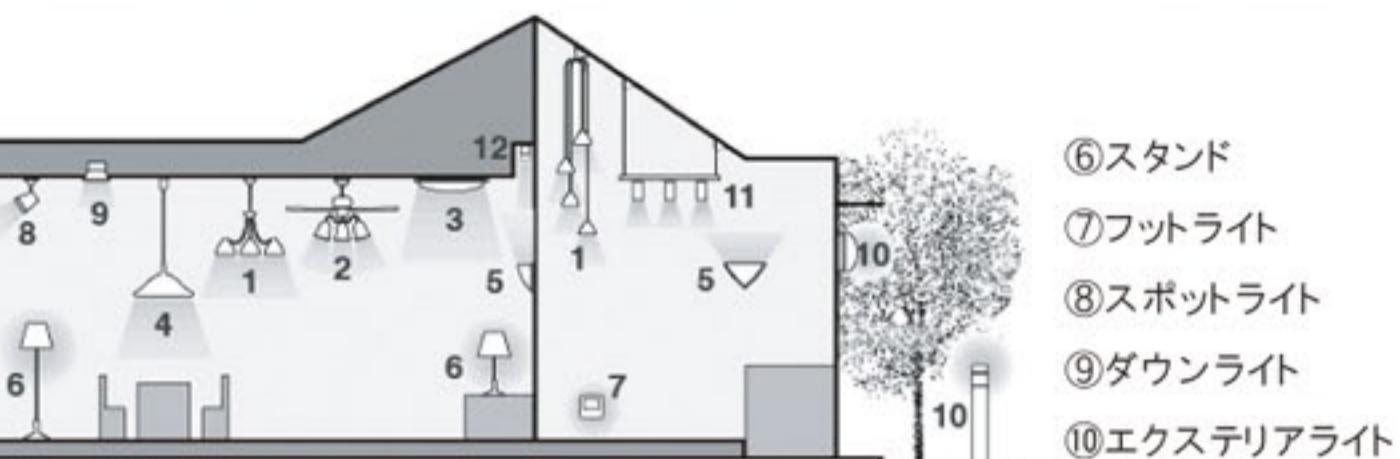
5月7日
日本



照明器具の種類

私たちの生活の中では多種多様な照明器具が使われていますが、それらは使用する場所や用途によって分類することができます。照明プランニングの際にはこの分類とそれぞれ特徴を知っておくと、最適な器具を選びやすくなります。ここでは一般住宅に使用されている、主な照明器具の種類をご紹介します。

- ①シャンデリア
- ②シーリングファン
- ③シーリングライト
- ④ペンダントライト
- ⑤ブラケットライト



- ⑥スタンド
- ⑦フットライト
- ⑧スポットライト
- ⑨ダウンライト
- ⑩エクステリアライト

光源の種類と特徴

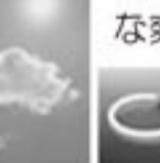
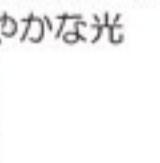
ご家庭で使用されている照明器具の代表的な光源に、蛍光灯、白熱灯、LEDがあります。それぞれ明るさや光の色、陰影の出方などに特長があり、光源の選び方で住まいにおける空間演出も決まります。

■ LED

圧倒的な長寿命。省電力、少ない発熱。
明るさもパワーアップし、ホーム、ショップ、エクステリアなどでの用途幅が広がっています。

■ 蛍光灯・白熱灯

経済的な蛍光灯、演出効果の高い白熱灯。それぞれの特長や点灯時の注意事項を考慮して、用途やシーンに適したランプの選択をおすすめします。

	蛍光灯		白熱灯
	昼白色	電球色	
光の色	 【イメージ】※正午の太陽光	 やや赤味を帯びた、柔らかく、暖かみのある光 ※日の出、日の出後数時間の太陽光	白熱灯
雰囲気	爽やかで活動的な雰囲気を演出	柔らかな色合いで、落ち着いた雰囲気を演出	落ち着いた雰囲気で、くつろぎ感ムードを演出
光の性質	○電気代が安く、寿命も長いのでとても経済的。 ○同じW数の白熱灯よりも明るく、また発熱量も少ない。 ○広い範囲を明るく照らすことが可能なので、全体照明に最適。 ○全体が均一に明るくフラットに見える。 ○光の色も多種多様。		
	 ○陰影が付くので立体感を強調でき演出効果が高い。 ○小型軽量、取り扱いが容易で取替えも簡単。 ○瞬時に点灯させることができる。 ○調光が容易にできる。 ○ランプ単価が安い。		