

はあと♡はあと通信

<http://www.almah.jp> 「はあと通信」で検索して下さい

「とんぼのめがね」
額賀誠志作詞・平井康三郎作曲

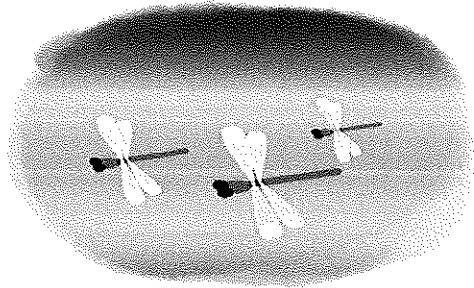
No.177

Q はあとはあと通信 検索

とんぼの めがねは
水いろ めがね
青いおそらを
とんだから とんだから

とんぼの めがねは
ぴかぴか めがね
おてんとさまを
みてたから みてたから

とんぼの めがねは
赤いろ めがね
夕焼雲(ゆうやけぐも)を
とんだから とんだから



コンテンツ

- 大好評♪♪ スタッフ通信
- 特集！
【結露対策
結露防止システム『ノン結露』】
- 職人さん紹介
【タイセイ商事(有)小野さん】
- 施工現場レポート
【曙 Y様邸 洗面室リフォーム】
- お料理レシピ☆
 - ・ えのきとちくわの梅だれ炒め
 - ・ スイカのグラニテ etc...

お元気ですか？

時の過ぎるのは本当に早いもので、今年も半年が過ぎました。
ジェット機のようなスピードで時が過ぎていきますね。

さて、これからの季節は、台風や大雨が多くなり、雨漏りの原因にもなってまいります。お客様から雨漏り修理のご相談を受けることが多くなりますが、住まいも30年から40年経過しますと瓦その物から雨漏りするというよりも瓦の下地の経年劣化によって、例えば瓦のズレを止める棧がボロボロになっていたり、瓦の下の土が粘性を失ってざらざらの状態になって瓦がずれてきたり、物が飛んできて割れていたり、防水シートの防水性がなくなっていたりして雨漏りがしてきます。

雨漏り修理は、建築後20年から30年以内だと下地もしっかりしていることが多く雨漏り箇所の修理だけで直すことが出来ますが、建築後30年～50年以上の住宅の場合応急処置をしても中々直すことが出来ないことがあります。

以前何度か経験していることですが、お客様に出来るだけ低価格で雨漏り修理を出来ればと思って部分修理をして見ましたが、結果として雨漏りが直らず結局屋根全体の瓦の葺き替えをせざるを得なくなってしまいました。

このような経験から、雨漏り調査の結果、屋根の下地が傷んでいた場合は、費用的には高くはなるのですが、雨漏りを止めるということも含めて、これからの大雨や台風の時にもお客様に安心して頂けるようにする為に葺き替えをお勧めしています。

それから、真夏2階が暑くて上がれない、真冬はとても寒いというお宅の場合は、屋根瓦の葺き替えの際に瓦下地の防水シートで外からの熱を遮断し、室内の熱を逃がさないという優れた機能を持った断熱シートを貼られることもお勧めしています。価格は高くなりますが、屋根の断熱が出来ますので、2階を今まで以上に快適にお使い頂けます。

これからは、各家庭で節電意識を高め、益々省エネに取り組んでいかななくてはならない時代に入っていきますので、家自体に省エネ機能を持たせることが大変重要になってくると思います。皆さま、この夏もどうぞご健康に充分お気をつけ下さり、お元気でお過ごし下さい。

(株)アルマ 代表取締役 佐伯廣之



アルマHPにてブログ『営業マン奮闘記』好評更新中！！
リフォームに関することから全く関係ない日常のことまで、スタッフが日替わりで更新しています。ぜひ覗いてみて下さい☆
HPアドレス <http://www.almah.ne.jp>

Q はあとはあと通信 検索

住まいのリフォーム専門店
増改築・建替・修理

(株)アルマ

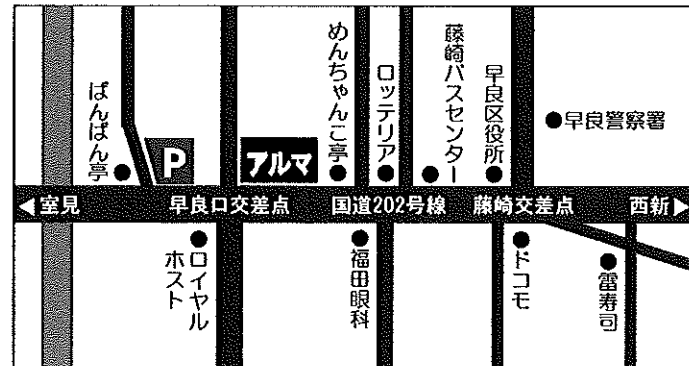
TEL841-0221・FAX841-0094
フリーダイヤル

0120-841-242

〒814-0006

福岡市早良区百道2-8-6

Eメール alma@sweet.ocn.ne.jp
ホームページ <http://www.almah.jp>



■ 駐車場は第2和多屋パーキング(1、7、17番)をご利用下さい。

* 今月のおすすめレシピ *

えのきとちくわの梅だれ炒め



約10分

材料 2人分



えのき茸…100g
ちくわ…2本
ごま油…大さじ1
万能梅だれ…大さじ2
・梅干(塩分8%以下)
…大4個
・ハチミツ…大さじ1/2
・酢…100ml
・白すりごま…大さじ2杯
大葉…3枚

作り方

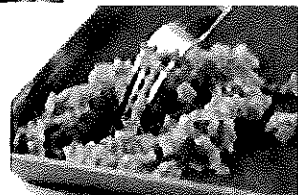
- ①えのきは石づきを取り除き、半分に切ります。根のほうは手でほぐしておきます。ちくわは縦半分にな長く切り、斜め薄切りにします。しその葉は千切りにします。
- ②万能梅だれを作ります。ボウルに梅干を入れ、泡立て器で崩しながら種を取ります。よく混ぜながら、ピュレ状にします。酢、ハチミツを加え、泡立て器で混ぜます。最後に白すりごまも混ぜます。
- ③フライパンを熱しごま油を入れて、えのき茸とちくわを中火で炒めます。えのき茸がしんなりしてきたら、万能梅だれを入れ全体に絡めます。
- ④皿にとり、粗熱が取れてから、大葉の千切りを混ぜます。

スイカのグラニテ



約30分

材料 4人分



スイカ…250g
ラズベリーピュレ…15g
グラニュー糖…25~30g
塩…少々
ブランデー…少々
麦チョコ(市販品)…適量

作り方

- ①スイカは皮と種を取り除いて適当な大きさにカットし、ラズベリーピュレ、グラニュー糖と共にミキサーでかくはんする。
- ②味をみて、グラニュー糖で甘さを調節し、塩とブランデーを加えてさらに混ぜる。
- ③バットに流し入れて冷凍庫で凍らせ、ある程度凍ったらフォークなどでシャカシャカと崩し、再び冷凍庫で凍らせてフォークで崩す。
- ④器に盛り、仕上げに麦チョコを散らす。

スタッフから お客様へ 2012年7月

梅雨の過ごしにくい日がやってきましたが、いかがお過ごしでしょうか？この時期「除湿」がポイントになってきますが、簡単に作れる除湿剤をご紹介します。

お掃除に活躍する「重曹」。重曹には除湿、消臭作用があるので、除湿剤になります。吸湿作用のある素焼き鉢などに粉末の重曹を半分入れ、消臭作用のあるユーカリオイルを数滴加えます。こぼれないようにレースペーパーや生ごみ用の不織布で蓋をします。(リボンや紐で留めるとかわいいですよ)これで完成！これをクローゼットやタンスなど湿気がこもる場所に置いておくと3ヶ月～半年もちます。

重曹にハーブやアロマオイルを加えてキッチンペーパーなどの紙で包み、ハンガーに巻きつけると除湿&防虫剤になります。湿気は下に溜るので除湿剤は下に置き、防虫剤は薬の効果が全体へ行き渡るように上に置くと良いですよ。

香りの効果を利用して、楽しく梅雨を乗り切りましょう！
今月もどうぞ宜しくお願い致します。



大屋です

皆様いつも大変お世話になっております。お変わりありませんか？わが家では、まだエアコンはつけていませんが、今年の夏の暑さはどうなるのでしょうか！？くれぐれもご自愛下さいませ。

先日、ご縁がありまして、91歳の現在も英会話講師をされているご婦人へ、お話を伺う機会がありました。60歳を過ぎてから実業家としてチャレンジされ、66歳でアメリカに1年間の単身語学留学、70歳を過ぎても大学の英語科で2年間聴講生として学ばれたその驚くべきバイタリティの源泉と、波乱に満ちたこれまでの歩みを振り返って語って頂きました。「どうしてそこまで一所懸命に生きられるんですか？」とよく聞かれるそうです。戦争で自分たちの防波堤になって亡くなっていかれた人達のお陰で今を生かされていると思ったら、健康である限りは人様のお役に立つ思いで、生涯現役ですよ。と元気はつらつなお姿に頭が下がります。大変多くのものを学ばせて頂きました。



佐伯です

アルマスタッフ通信

皆様お元気ですか 岩橋です。
あっという間に7月です。
今年も半分が過ぎ、時の過ぎ行く早さに驚いてしまいます。
私の個人目標は半分もクリア出来てないので
残りの半年はもっと自分に厳しく過ごそうと決意します。

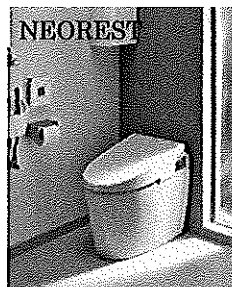


今月はマリナタウンのダイエー内でリフォームのイベントを
計画しています。
当日はなんと最新便器TOTO GGがメーカー協賛で半額になります。
もし検討されてある方がいらっしゃったら ご連絡下さいませ。
当日は私と大屋が現地でお待ちしております。

私事ですが先日母が心筋梗塞で倒れてしまいました。
今までに何度も不整脈のような感じで救急で運ばれてたのですが...
私が病院に駆け付けた時は少し落ち着いていて
病院の診察室の前で椅子に チョコンと座っていました。
私はその時初めて気が付きました。母がこんなに小さくなっていた事、
こんなに歳をとっていた事、今まで黙って頑張っていた事、
少し涙が出てしまいました。
66歳なのですが アルバイトの通勤中だった事もあり、もう仕事は
続けられないので これから私がその分も頑張っていくと誓いました。
私の記憶では いつも母は生活の為に働いていました。
朝早くから夜遅くまで、日曜日もなく、もちろんその間に家事をして...
いったいいつ寝てたんだろう...不思議でした。
親の責任と覚悟を教わったように思います。
私はまだまだ ダメパパぶりなのですが 一生懸命な仕事ぶりは
子供達に示したいと思います。ばあちゃんの背中のように...
今月も頑張ります。



TOTOのあの人気商品がやってくる!



【日時】7月29日(日) 10時~17時

【場所】ショッパーズモール マリナタウン
《2F 入口(サンマルクカフェ側) 特設会場》

【展示商品】TOTO節水便器ネオレストRH・GG

リフォームの予定がない方や、部分的なリフォーム
(キッチンやお風呂の取替えなど)をお考えの方も
ぜひ今後の参考にしてください♪

6月にさせていただいている工事、
ご依頼いただいている工事です。

- | | | | | | |
|-----|-----|----------------|------|-----------|----------------|
| 豊浜 | H様邸 | 門扉他工事 | 長浜 | ファビルス様 | 事務所塗装工事 |
| 高取 | A様邸 | 網戸工事 | 飯倉 | S様邸 | 台所水栓金具取替え工事 |
| 室見 | S様邸 | 洗面台水栓他工事 | 飯倉 | I様邸 | 畳表替え工事 |
| 城南区 | K様邸 | エクステリア工事 | 飯倉 | I様邸 | クロス貼替え工事 |
| 愛宕浜 | M様邸 | ウォシュレット取替え工事 | 弥生 | F様邸 | 雨樋修理工事 |
| 愛宕浜 | E様邸 | キッチンクロス工事 | 愛宕 | M様邸 | 洗面器取替え工事 |
| 愛宕浜 | S様邸 | 外壁塗装 | 赤坂 | 美松花園様 | 照明器具取替え工事 |
| | | 屋根修理工事 | 愛宕浜 | O様邸 | 内装工事 |
| | | トイレ改修工事 | 姪浜駅南 | T様邸 | 玄関改修工事 |
| 南庄 | Y様邸 | トイレ取替え工事 | 中央区 | 福岡昭和タクシー様 | 残材処分工事 |
| | | トイレ換気扇取替え工事 | 高取 | 五丁目会館様 | トイレ・外部改修工事 |
| | | システムバスシャワー水栓 | 百道 | I様邸 | 洋間リフォーム工事 |
| | | 及びミラー取替え工事 | 愛宕浜 | H様邸 | 内装リフォーム工事 |
| 大手門 | K様邸 | カーテン工事 | 筑紫野市 | K様邸 | 屋根・外壁塗装工事 |
| 東区 | M様邸 | マンションリノベーション工事 | 大濠 | シンシアテクノス様 | 公園管理棟 |
| 室見 | I様邸 | エレベーター増築及び | | | ドア修理工事 |
| | | リノベーション工事 | 唐人町 | K様邸 | 網戸製作 |
| 高取 | I様邸 | 照明器具取替え工事 | 西区 | 高崎小児科様 | 門扉取替え・ |
| 高取 | F様邸 | カーテンレール工事 | | | 土間タイル貼替え工事 |
| 南庄 | T様邸 | 外壁塗装工事 | 豊浜 | H様邸 | 玄関ドア塗装・トイレ修理工事 |
| | | 玄関天井クロス工事 | 高宮 | S様邸 | 網戸製作 |
| 南区 | E様邸 | ユニットバス取替え工事 | 原 | N様邸 | トイレ改修工事 |
| | | クロス貼替え工事 | 百道 | 藤崎団地集会所 | ロールカーテン |
| | | 洗面化粧台取替え工事 | | | 取替え工事 |
| | | トイレ取替え工事 | 百道 | K様邸 | 洗濯物干し取付け工事 |
| 百道 | K様邸 | トイレ取替え工事 | 小戸 | A様邸 | 浴室水栓金具取替え工事 |
| 城南区 | Y様邸 | ペアガラス工事 | 豊浜 | Y様邸 | テラス及び雨戸取付け工事 |
| 原 | K様邸 | リビング間仕切り撤去 | 南庄 | I様邸 | 収納家具製作 |
| | | 改装工事 | 南区 | T様邸 | 雨樋取替え・ |
| 室見 | T様邸 | フローリング工事 | | | カーポート屋根張替え工事 |
| 西新 | T様邸 | 玄関網戸取付工事 | 愛宕南 | F様邸 | 車庫拡幅工事 |
| 野方 | K様邸 | 外壁・屋根塗装工事 | 百道 | M様邸 | 外壁塗装及びキッチン |
| 今宿 | S様邸 | 竹フェンス工事 | | | 補修工事 |
| 百道 | N様邸 | 網戸工事 | 室見 | H様邸 | カーテン取替え・ |
| 高取 | O様邸 | 井戸工事 | | | 障子張替え工事 |
| | | | 愛宕 | T様邸 | 手摺り取替え工事 |
| | | | 百道 | N様邸 | フローリング工事 |
| | | | 愛宕浜 | S様邸 | 全面改装工事 |
| | | | 弥生 | M様邸 | 畳表替え工事 |
| | | | 室見 | A様邸 | モルタル補修工事 |
| | | | 豊浜 | T様邸 | ウッドデッキ改修工事 |



※原稿作成日の都合上
時期がずれることがあります。

*** アルマの職人さん紹介 ***



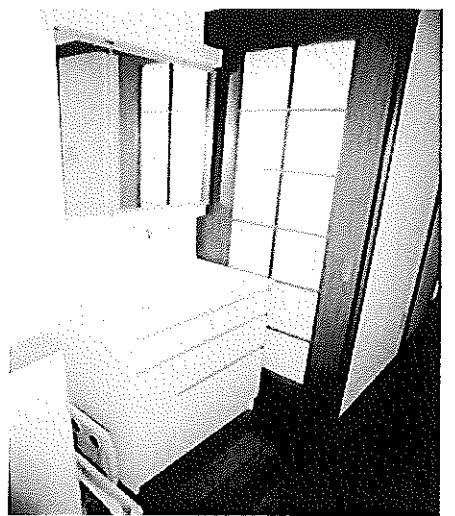
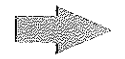
ファイル40

プロフィール
 名前：タイセイ商事(有) 小野さん
 職業：給排水設備
 職歴：16年
 モットー：お客様に信頼していただける仕事をする
 トレードマーク：キャップ

今回の職人さんは給排水設備の小野さんです。いつも頼りにしている腕のいい職人さんで、フットワークは軽く、水漏れなど急を要する仕事でも、何とか時間を作って駆けつけてくれます。小野さんの仕事ぶりを見ていて感じることは、とにかく無駄がなくスピーディー、それでいてお客様目線。確実に仕事をこなして、一軒でも多くのお客様のもとへという姿勢が常に現れています。そんな彼も家に帰ると4児のパパ。子供が大好きで家族思いの優しいお父さんです。

施工現場レポート
お部屋改装

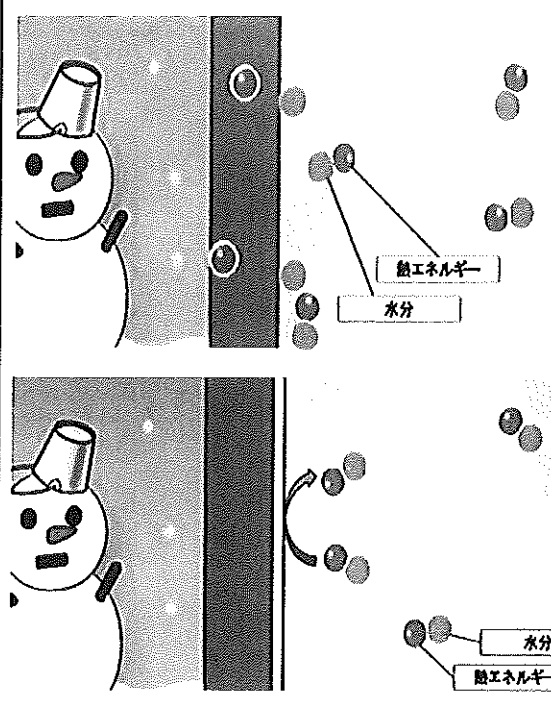
☆曙 Y様邸☆
 施工期間:1日
 施工金額:27万円



少し小さかった洗面ボウルを間口を広げて大きくしました
 家族が使うものが収納しきれず、なんだか片付かない収納棚を収納付き三面鏡にして鏡の後ろに隠して収納できるようになり、スッキリ！
 壁のクロスを貼替え、鏡も大きくなったのでより空間が明るく広く感じます

#しくはHPをCHECK!!
 この他にもHPで施工写真を多数公開中♪
 水廻り、内装、外構工事など次のリフォームの参考にぜひご覧ください
 HPアドレス <http://www.almah.ne.jp>

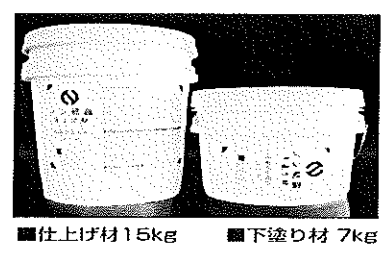
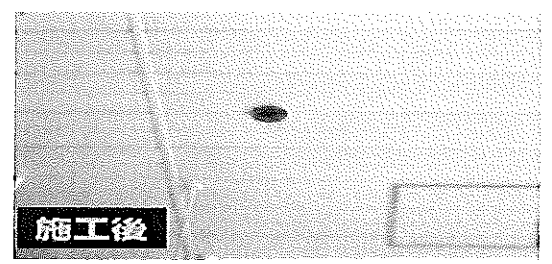
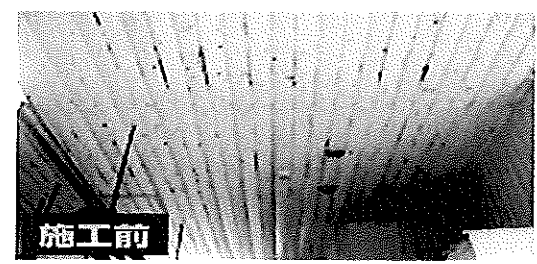
結露対策！！ 結露防止システム『ノン結露』



結露の原因となる空気中の水分は熱エネルギーを持ち、温度の高いところから低いところへと移動をしていきます。熱エネルギーを持った空気中の水分が壁面や天井、エアコンの吹き出し口など周辺環境より温度の低い箇所へ到達すると熱エネルギーは伝導して逃げていきますが、水分は構造体を通過できず表面に取り残されてしまいます。

ノン結露は断熱をすることで熱エネルギーの損失を抑え、その熱エネルギーを利用し構造体表面に到達した水分を効果的に吸放出コントロールすることで結露の発生を抑えます。

建物の壁や天井、扉、押入れの中、空調機の吹き出し口など私達の生活の様々な場所で「結露」が発生しています。結露は見た目にも不快なものですが、結露が原因となりカビの発生を促す建物の劣化を進めるなど多くの危険の原因となるため、結露発生を防ぐことはとても重要なことです。ノン結露を結露の発生していた箇所に塗装をすると、結露の発生を抑え同時にカビ等の発生リスクを抑制することができます。ノン結露は、塗材というごく薄い塗膜で結露の発生を抑え、また、仕上げとして表面に施工することで効果を発揮するため施工性も優れています。



主な使用用途
 ■押し入れ壁面・風呂場周辺・洗面所周辺・その他建物壁面
 ■冷風吹出口・冷蔵倉庫・冷凍倉庫・冷蔵庫・冷凍庫・コンテナ
 ■配管・サッシ・窓・タンク・エアコン・分電盤・操作盤
 ■その他、結露発生箇所

■仕上げ材 15kg ■下塗り材 7kg