はぁと♡はぁと通信

http://www.almah.jp 「はぁとはぁと通信」で検索して下さい

はぁとはぁと通信 検索

雪（ゆき）

No.194

文部省唱歌。作詞者、作曲者ともに不詳

1.雪やこんこ 霰(あられ)やこんこ。
降っては降っては ずんずん積(つも)る。
山も野原も 綿帽子(わたぼうし)かぶり、
枯木(かれき)残らず 花が咲く。

2.雪やこんこ 霰やこんこ。
降っても降っても まだ降りやまぬ。
犬は喜び 庭駆(か)けまわり、
猫は火燵(こたつ)で丸くなる。

コンテンツ

●スタッフ通信♪

●特集！
【知ってて良かった暮らしの知恵】

●職人さん紹介
【給排水設備　末久さん】

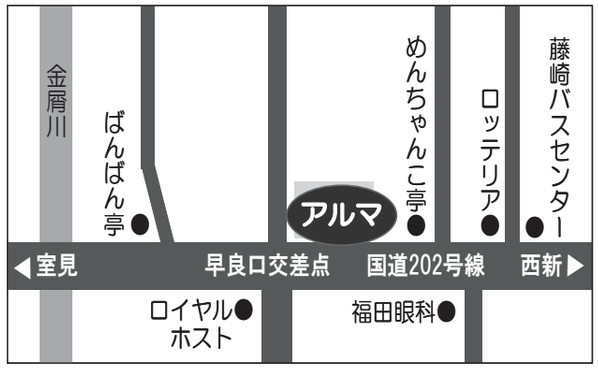
●施工現場レポート
【K様邸 洗面化粧台取替え工事】

●お料理レシピ　!(^^)!
・圧力鍋でさばの梅酒煮
・おからの黒糖かりんとう

住まいのリフォーム専門店
増改築・建替・修理

(株)アルマ

TEL841-0221・FAX841-0094
フリーダイヤル
0120-841-242
〒814-0006
福岡市早良区百道2-8-6
Eメール alma@sweet.ocn.ne.jp
ホームページ http://www.almah.jp



P 駐車場完備 P

お元気ですか？

いよいよ今年も残すところ１ヶ月を切りました。
今年もあっという間の１年間でした。
日本に於いては、安倍政権に代わって徐々に景気が上向きになって来ていると言われていますが、私たち庶民にとってはまだその実感が無いと言うのが現実の様です。しかし、来年４月から消費税が現在の５％から８％に上がるという影響もあってだと思いますが、消費税が上がる前に家の建て替えやリフォームをしておこうかなとお考えのお客様が増えてまいりました。

安倍政権誕生前の２０年間ほどの間、国の借金を返済しなければと言うことで、緊縮財政が続き公共投資が極端に縮小になり、私たち建設業界に於いては全体的に仕事が少なくなったこともあって、職人さん達が転職したり、廃業したりと職人の数が少なくなって来ているところに今回の景気浮揚策と消費税アップによって仕事の量は増えたものの現場で仕事をしてくれる職人さんの手が足りない状態になっています。

どの職人さんに聞いてもみんな忙しいと言っています。
政治を司る人たちにはもっと先を読んで仕事をして頂きたいなと思いますね。
そして、２０１５年には消費税を１０％にアップする予定になっていますが、消費税が１０％になった場合例えば、お客様が１００万円のリフォーム工事をされると１０万円の消費税が付くと言うことになりますので、結構大きいです。
新築住宅の場合は金額が大きいだけに消費税は更に大きな金額の負担となります。

既にご存じのことと思いますが、消費税５％が認められるのは、２０１４年３月末日までに工事が完成していることが条件となっています。
しかし、今年２０１３年９月末日までに請負工事契約をしていれば、４月以降の完成でも５％の消費税のままでオーケーと言うことになります。

先日、ある弁護士さんの講演があり聞きに行って来ましたが、くれぐれも契約日の改ざんなどはしないようにして下さいと言っていました。

今年１年間のお客様のご支援に心より感謝を申し上げますと共に皆様のご健勝をお祈り申し上げます。

㈱アルマ　代表取締役　佐伯廣之

アルマＨＰにてブログ『営業マン奮闘記』好評更新中！！
リフォームに関することから全く関係ない日常のことまで、スタッフが日替わりで更新しています。ぜひ覗いてみて下さい☆
ＨＰアドレス　http://www.almah.ne.jp

はぁとはぁと通信 検索

＊　今月のおすすめレシピ　＊

圧力鍋でさばの梅酒煮

調理時間　約20～30分

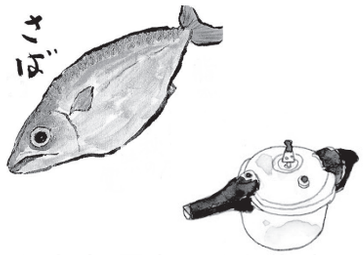
材　料　4人分

さば……2尾(400g)
梅干し……4粒
しょうが…15g
昆布……10cm(5cm2枚)

(煮込み調味料)
・水→1カップ
・しょうゆ→大さじ3
・梅酒→大さじ3
・砂糖→小さじ2
・みりん→大さじ1

にら……1束
ごま油…小さじ2

作り方



①さばはウロコを取り、頭と内臓を処理し、しっかり水洗いします。
水気をしっかりとります。
2つに切り分けます。
しょうがは皮をむき、薄切りにします。昆布はぬれ布巾でふいておきます。にらは食べやすい長さに切ります。
②圧力鍋に煮込み調味料を合わせます。昆布を入れて火にかけます。煮立ったら①のさば、梅干しを入れます。
③フタをして強火にかけ、蒸気が上がったら弱火にして5分加圧し、火をとめて自然に圧力がさがるまで10分自然放置しておきます。
④フタを開け、再度火にかけます。ここではやや強火です。おたまで煮汁をさばにかけて照りを出します。
⑤器に昆布を半分に切ってしきます。さば、梅干しを盛りつけます。
煮汁でニラをサッと煮ます。ごま油で仕上げます。

おからの黒糖かりんとう

可愛い型で抜いて作るとおいしさ倍増！？ヽ(｀。´)ﾉ

材　料　約30枚分

薄力粉……110g
三温糖……20g
塩……小さじ1/2
おから(乾燥)…50g
溶き卵……1.5個分
溶かしバター…20g分
＜黒蜜＞
　黒砂糖……80g
　水……大さじ3
揚げ油……適量
アラザン…適量

作り方

①薄力粉をボウルに振るい入れ、三温糖と塩、おからを混ぜ合わせる。溶き卵と溶かしバターを調節しながら少しずつ加え、ひとまとまりになったら台に取り出し、めん棒で厚さ5mmに伸ばし、お好みの型で抜く。
②180℃に熱した揚げ油に①を入れ、おいしそうな揚げ色になったらキッチンペーパーに取り出し、油をきる。
③フライパンに＜黒蜜＞の材料を入れて煮つめ、トロミがついたら2を入れてからめ、クッキングシートの上に重ならないように置き、アラザンをのせて冷ます。

スタッフから お客様へ　2013年12月

いつもお世話様になり、有難うございます。
あっという間にもう12月。今年もあと少しで終わりますね。
皆様、体調は崩されていませんか？
今年は可愛い甥っ子が一人増え、私自身も早く家族を持ちたいと思うことが多くなりました。そんな甥っ子たちのクリスマスプレゼントを選ぶのが今の楽しみです。

今年もたくさんのお客様と出会い、忙しくさせて頂きました。
どうも有難うございました。

来年もどうぞ宜しくお願い致します。

いつも大変お世話になり有難うございます。
師走を迎え、何かと気忙しい日々かと思います。
その後お変わりございませんでしょうか。

ＴＬＳ事業部では、先月大阪でありました「東洋医学歯科学会」に出店させて頂きました。今年は２回『堀口裕先生の健康講演会』を開催することができました。堀口先生開発の「根本の医療」は、夫々の治療と補充代替医療の「統合医療」として、優れた相乗効果が期待されています。
学会の先生方からも、多数のご体験とご紹介を頂いています。
お医者さん達も自分にして欲しい医療を提唱されていらっしゃいます。
私共も、皆様の健康増進に少しでもお役に立てればと願っています。

年の瀬の寒さひとしおでございます。どうかご自愛のほどを。
どうぞよいお年をお迎え下さいますようお祈り申し上げます。

＊アルマスタッフ通信＊

こんにちは　岩橋です。今年も最後の月12月になりましたが皆様いかがお過ごしでしょうか？
最近は沢山の仕事量に追われて　有難い限りでは　ございますが中にはご迷惑・ご不便をお掛けしているお客様もいらっしゃると思い申し訳ない気持ちで一杯になってしまいます。
私が直接出来る仕事であれば　24時間勤務でもこなしたいのですが、やはり職人さんに頼る事ばかりで　中々そうも行きません。
今から消費税増税に向けて沢山の駆け込み受注が増えることになると思いますが　恐らく3月末お引渡しの　お仕事は1月一杯でストップになる様な感じです。　3月になれば　商品自体が供給できない位になるでしょうし　現在も仮設材（足場材）がストック切れで着工待ちの　物件が出ている状態なのです。
ご計画の方は早目の決定が良いと思います。

話は変わりますが　12月はクリスマスがあります。　我が家では毎年　パパサンタがコッソリ登場します。まだサンタさんの存在を信じている3年生と幼稚園の子供達を　サンタに変装した大きいサングラス越しに見る子供達の表情が楽しみでプレゼントを買っています。
去年は確か　上の子の希望のプレゼントを間違ってしまったため　目の前で「これじゃない!」っと大泣きされたのですが　今年はサンタさんにお願いする分として　トイザらスのチラシに　赤丸が付けてありました。
可愛げがなくなったのか　知恵が付いているのか　微妙ではありますがそれでも　コスプレおっさんサンタは　案外楽しんでいます。

今年の年末は12月28日まで　来年は1月６日からになります。
今年も一年お世話になりまして有難うございました。
どうぞ来年も宜しくお願い致します。
㈱アルマ　取締役　岩橋進一　０９０－１９２９－７０３５
（お休み中の急用はご遠慮なくお掛け下さいませ。）

11月にさせていただいている工事
ご依頼いただいている工事です。

有田	K様邸	リノベーション工事
愛宕	O様邸	外壁塗装工事
百道	K様邸	エアコン工事
室見	N様邸	リノベーション工事
室見	N様邸	現状回復工事
平尾	K様邸	外塀工事
愛宕浜	M様邸	外装工事
高取	H様邸	リノベーション工事
豊浜	N様邸	フェンス工事・インターホン工事
内野	S様邸	屋根工事
弥生	K様邸	畳工事
豊浜	M様邸	丁番工事
小戸	D様邸	ユニットバス工事・防水工事
高取	I 様邸	内装工事
高取	M様邸	西新店舗補修工事
豊浜	Y様邸	和室壁クロス工事
室見	M様邸	内装工事
高取	K様邸	玄関ドア取替え工事
下山門	A様邸	補修工事
室見	G様邸	庇補修工事
高取	F様邸	浴室改装工事
豊浜	O様邸	テラス工事
高取	F様邸	洗面化粧台取替え工事

春日市	M様邸	床工事
百道	T様邸	リノベーション工事
西新	Y様邸	畳・襖工事
藤崎	S様邸	食洗機取付工事
豊浜	Y様邸	カーポート解体工事
豊浜	S様邸	和室を洋室に改装工事
室見	I様邸	ユニットバス洗面所工事
姪浜	M様邸	修理工事
百道	A様邸	トイレ詰り直し工事
室見	K様邸	玄関収納扉修理工事
南庄	N様邸	台所換気扇取替工事
長浜	ファビルス様	市場会館通路タイル補修
	〃	魚市場ろ過タンク塗装
	〃	市場会館事務所塗装工事
豊浜	S様邸	ポスト取替・他工事
西新	O様邸	内装工事
百道	F様邸	ユニットバスドア取替
原	M様邸	トイレタンク修理
飯倉	きよまつ小児科医院	駐車場ベンチコーナー改修
南庄	G様邸	リビングドア修理

※原稿作成日の都合上
時期がずれることがあります。

＊＊＊ アルマの 職人さん紹介 ＊＊＊

ファイル57

プロフィール

名前：末久さん
職業：給排水設備
職歴：38年
モットー:お客様に喜んで頂けるよう誠実に
好物：豆腐、刺身

主に現地調査を担当しているので、水回り工事のお見積り訪問に、よく同行してもらいます。豊富な経験と知識から、お客様にとって最良の商品と工事方法を提案してくれる、本当に頼れる存在で、困った事があると一番に相談するほど、その専門知識において彼の右に出る人はいません。そんな末久さんは大の愛妻家で、ご夫婦でよくお食事に出かけられるそうです。彼の穏やかな笑顔が夫婦円満を物語っています。

施工現場レポート

洗面台交換工事

K様邸
施工期間 1日間
施工金額 約16万円

Point

日常使用する歯ブラシや剃刀は鏡まわりに、バスタオルや買い置きの洗剤は扉の中にと、収納容量が増えたおかげで、しっかり使い分けができるようになりました。

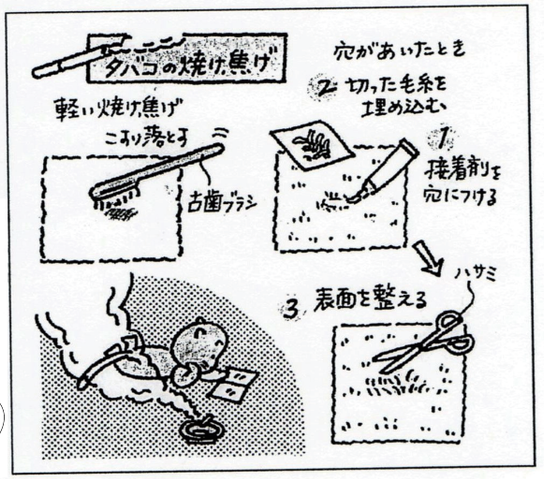
隣に収納ラックを置いて併用していて見た目がアンバランスだったので、今度は化粧台とお揃いの収納ボックスを設置して見た目をスッキリさせたいとのご要望でした。

汚れが取れなくなっていた洗面化粧台を新しく取替え、さらにお揃いの収納ボックスを設けました。存在感はありますが、空間としてはスッキリまとまっています。
洗面台自体は壁付け水栓で以前よりボウルが広くなりました。また、ボウルとカウンター、カウンターとバックガードに継ぎ目がないので、汚れが溜らず、拭き掃除が簡単になりました。

詳しくはＨＰをCHECK!!
この他にもＨＰで施工写真を多数公開中♪
水廻り、内装、外構工事など次のリフォームの参考にぜひご覧ください
ＨＰアドレス
http://www.almah.ne.jp

カーペットにタバコの焼け焦げを作った時は？？

軽い焼け焦げであれば、古歯ブラシでこすり落とします。
穴があいてしまったら、同色の毛糸を細かく切り接着剤を穴につけて切った毛糸を埋め込み、乾いたら表面をハサミで整えるようにします。
同色の毛糸がなければ、他の目立たない部分から切り取って処置します。



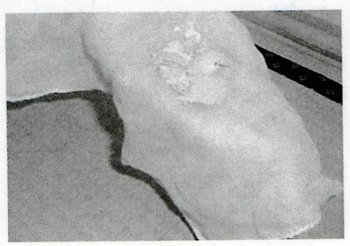
やってみてね！

意外な毛で、意外な効果！ タマゴのカラは捨てないで!!

フスマの動きが悪くなった時には 敷居を 卵の殻でこするだけで
スベリがグ～ンとよくなります。驚きです。

まずは準備

割ってすぐの生卵。ヌルヌルのついているカラをガーゼに包んで砕きます。

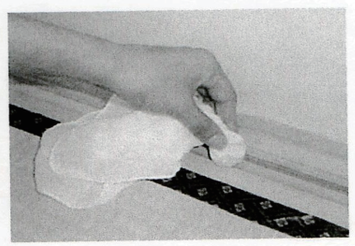


やってみましょう

カラをつつんだガーゼに霧吹きで水をスプレーして湿らせる。

なんと!!おどろき

ガーゼをねじって持ち、敷居をキュッキュとこする。からぶきは必要ありません。



～カーペットを汚してしまったときには?～ <食べ物のシミ>

『紅茶・コーヒー類』の場合
水で固く絞ったタオルで拭きます。生クリームやミルク入りのものは薄い中性洗剤液で拭いてください。古いシミはレモン片か酢で拭くと効果的です。

『ジュース（果実汁）』の場合
汚れてすぐのときは、水かぬるま湯を含ませた布で拭けば大丈夫です。
シミが残るときはアンモニアか中性洗剤液で落とします。

『ビール・ワイン』の場合
水またはぬるま湯を、布か綿棒に含ませ、シミを吸取るようにたたきます。
ぬるま湯でもだめなときは、アンモニアか中性洗剤液で落としましょう。

『醤油・ソース』の場合
ティッシュペーパーでできるだけ吸取り、中性洗剤を入れたぬるま湯で拭きます。
古いシミはオキシドールで漂白しましょう。